



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 12 993,42 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 11,00 | 3,99 | 43,89 | 1 | 43,89 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 0,97 | 4,98 | 4,83 | 1 | 4,83 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 40,00 | 3,16 | 126,40 | 1 | 126,40 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 3,34 | 3,96 | 13,23 | 1 | 13,23 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 2,13 | 1,85 | 3,94 | 1 | 3,94 |
| Влажная уборка кабин лифтов (пол) | | м2 | 1,00 | 12,86 | 12,86 | 9 | 115,74 |
| Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери) | | м2 | 11,08 | 12,86 | 142,49 | 2 | 284,98 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 433,10 | 1,31 | 567,36 | 7 | 3 971,53 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа | | м2 | 144,37 | 1,27 | 183,35 | 4 | 733,40 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 2,50 | 4,47 | 11,18 | 13 | 145,28 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 433,10 | 3,16 | 1 368,60 | 1 | 1 368,60 |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 61,00 | 8,74 | 533,14 | 2 | 1 066,28 |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%) | | м2 | 118,50 | 9,20 | 1 090,20 | 2 | 218,04 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 1,00 | 6,81 | 6,81 | 22 | 149,82 |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 61,00 | 0,43 | 26,23 | 4 | 104,92 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду, 20%</i>) | | м2 | 118,50 | 0,43 | 50,96 | 4 | 40,76 |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>) | | м2 | 571,50 | 0,43 | 245,75 | 4 | 491,49 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>) | | м2 | 61,00 | 0,32 | 19,52 | 13 | 253,76 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду, 10%</i>) | | м2 | 118,50 | 0,41 | 48,59 | 22 | 106,89 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>) | | м2 | 571,50 | 0,46 | 262,89 | 13 | 1 708,79 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду, 10%</i>) | | м2 | 118,50 | 1,84 | 218,04 | 2 | 43,61 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>) | | м2 | 571,50 | 2,06 | 1 177,29 | 2 | 1 177,29 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) | | м2 | 713,00 | 0,23 | 163,99 | 5 | 819,95 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 2 273,14 |
| Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>) | | руб. | 1,00 | 1 200,00 | 0,00 | 1 200,00 |
| Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>ХГВС по кв. 23</i>) | | шт | 2,00 | 536,57 | 0,00 | 1 073,14 |
| Содержание конструктивных элементов, в том числе: | ежемесячно | | | | | 4 545,03 |
| Закрытие подвала (сварка) | | шт | 1,00 | 667,86 | 756,04 | 1 423,90 |
| Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>16.02.2021</i>) | | м2 | 26,75 | 34,54 | 0,00 | 923,95 |
| Ремонт слуховых окон (<i>по КС-2, изготовление и монтаж слухового окна</i>) | | шт | 1,00 | 1 698,44 | 0,00 | 1 698,44 |
| Установка шпингалета на дверь (прим.) (<i>подвальная и тамбурная дверь</i>) | | шт | 3,00 | 110,83 | 166,25 | 498,74 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 2 548,20 | 3,02 | 7 695,56 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 294,00 | 0,28 | 642,32 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 18,88 | 22,19 | 419,01 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 22,00 | 2,51 | 55,22 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 418,11 | 418,11 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 2 548,20 | 1,56 | 3 975,19 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

33 017,00

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **33 017,00** (Тридцать три тысячи семнадцать рублей 0 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57

_____ / _____